

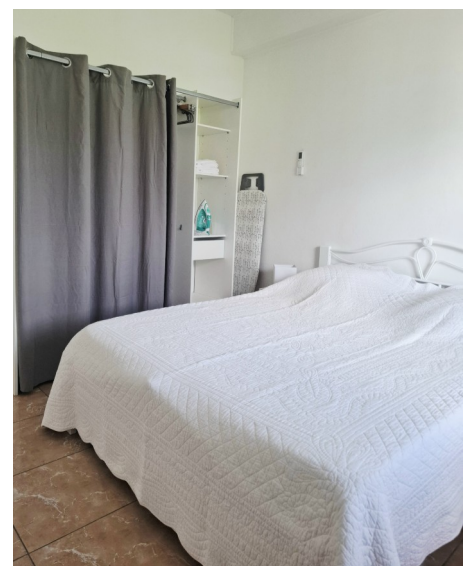
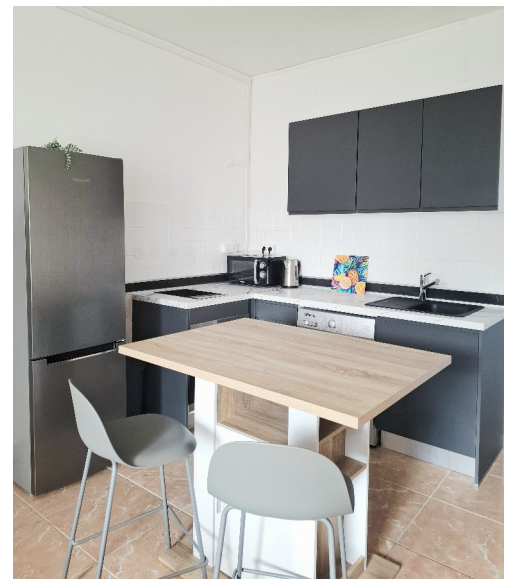
OFFRE DE LOCATION MEUBLÉE – T2 À CAYENNE PROCHE GENDARMERIE ET HÔPITAL (DISPONIBLE EN AOÛT 2026)

Loue magnifique appartement T2 entièrement rénové à neuf, idéal pour fonctionnaire, gendarme ou personnel hospitalier. Bail mobilité ou bail meublé classique entre 1 mois et 1 an ou plus selon les besoins de la mission.

Localisation : Cité Mortin , proche de la gendarmerie, de l'hôpital de Cayenne, des commodités et des axes principaux.

Caractéristiques du bien :

- Type : Appartement T2 (séjour, cuisine, chambre séparée, salle d'eau).
- État : Entièrement rénové à neuf (travaux finalisés fin juin 2026).
- Équipements : Entièrement meublé et équipé avec goût.
 - Cuisine équipée (électroménager neuf, four, four micro-onde, bouilloire, cafetière, vaisselle, couverts, ustensiles de cuisine), machine à laver.
 - Chambre avec climatisation, oreillers, couvertures, table et fer à repasser.
 - Salle de bain équipée
 - Salon avec canapé convertible lit, télévision.
 - Balcon avec table et chaises



Conditions locatives :

- **Disponibilité** : Août 2026.
- **Loyer** : 1 050 € / mois (Charges Comprises).
- **Inclus dans les charges** : Forfait complet comprenant l'eau, l'électricité, les charges de copropriété et un abonnement internet Orange Caraïbe (Internet + TV). Aucune démarche d'ouverture de compteur à prévoir pour le locataire.
- **Profil recherché** : Agents de l'État, gendarmes mobiles, fonctionnaires en mutation ou mission temporaire (profil sérieux avec garanties institutionnelles).
- **Durée** : Flexible, entre 1 mois et 1 ans ou plus, selon les besoins de la mission.

Contact propriétaire :

- Noms : DANIEL- CIMPER
- Téléphone : 0694 26 95 14 OU 0637 25 28 36
- Courriel : freddydaniel2000@yahoo.fr OU cimper.nathalie@gmail.com